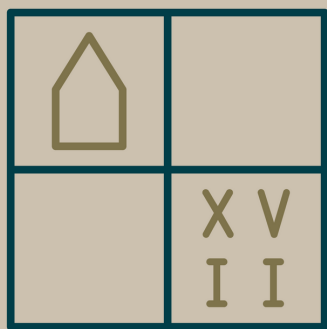




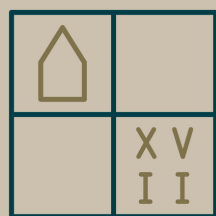
HOF VAN
VENNIP



Informatiebrief

Hof van Vennip

17 woningen - Nieuw-Vennep



HOF VAN
VENNIP

Beste geïnteresseerde,

Hartelijk dank voor uw interesse in de woningen van Hof van Vennip in Nieuw-Vennep. Wij informeren u graag over de inschrijfprocedure en de voorwaarden voor het verkrijgen van een eengezinswoning in ons mooie project.

Digitaal inschrijven

Heeft u interesse in de woningen? Inschrijven op een voorkeursbouwnummer(s) gaat volledig digitaal en is mogelijk via uw persoonlijke account. Deze kunt u bereiken via www.hofvanvennip.nl. Inschrijving is mogelijk tot en met dinsdag 22 april 2025, 12.00 uur.

Financiële check

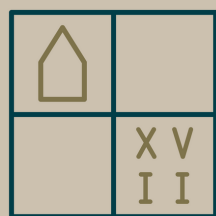
Wij adviseren u om bij de inschrijving een financiële check toe te voegen. Dit is een check (die niet ouder mag zijn dan 3 maanden) afgegeven door een Nederlandse bank of een erkend financieel adviseur, waarin vermeld staat dat de aankoopprijs van de gewenste woning financieel haalbaar is.

Met een positieve financiële check komt u namelijk in aanmerking voor een voorrangspositie bij de toewijzing.

Vraag deze financiële check direct aan, zodat u deze kunt toevoegen aan de inschrijving. Op <https://hofvanvennip.nl/financieel-advies/> vindt u de gegevens van de banken die samenwerken met dit project. Rabobank en ING-bank helpen u graag en zijn bekend met het project.

Voorwaarden om rekening mee te houden

- De inschrijfperiode is van dinsdag 1 april 2025, 12.00 uur tot dinsdag 22 april 2025, 12.00 uur.
- Inschrijven gaat volledig digitaal via de website www.hofvanvennip.nl. U kunt tien voorkeuren aangeven, heeft u nog meer voorkeuren dan kunt u dit handmatig aangeven bij afronding van de inschrijving. Als de inschrijving afgerond en compleet is, ontvangt u een (automatische) bevestiging.
- Als de inschrijving is afgerond na de sluitingsdatum, dan wordt u “reservekandidaat”.
- De gegevens uit de inschrijving worden overgenomen in een eventuele koopovereenkomst. Als u samen wenst te kopen, dient u de inschrijving gezamenlijk te verrichten. Separaat inschrijven is niet toegestaan.



HOF VAN
VENNIP

Toewijzing

Na sluiting van de inschrijving zullen wij spoedig starten met het toewijzen van de woningen. Bij deze toewijzing zal zoveel mogelijk rekening gehouden worden met woningvoorkeuren of typevoorkeuren. Daarnaast bestaat de mogelijkheid dat kandidaten die zich hebben ingeschreven met een financiële check of zonder financieel voorbehoud wensen te kopen een voorkeurspositie krijgen in de toewijzing.

Wij proberen uiterlijk vrijdag 25 april 2025 alle inschrijvers te informeren over de toewijzing. Indien u een woning toegewezen heeft gekregen, dan zal er binnen een korte termijn een verkoopgesprek ingepland worden met de makelaar.

Indien u geen woning toegewezen heeft gekregen, dan wordt u vermeld als reservekandidaat. Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Mocht u echter nog vragen hebben, aarzel dan niet om contact met ons op te nemen.

Met vriendelijke groet,
Verkoopteam Hof van Vennip